

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo TT số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/08/2023 của Bộ Tư Pháp)
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2258../TB-THADS

Củ Chi, ngày 26 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Văn Hồng, bà Phan Thị Hồng Cẩm;
- Ông Nguyễn Tiến Phúc, bà Đào Thị Hương Giang;
- Bà Trần Thị Nhung,

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 429/2017/QĐST-DS ngày 31 tháng 08 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 348/2012/QĐST-DS ngày 31 tháng 08 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 667/2015/DS-PT ngày 09 tháng 06 năm 2015 của Tòa án nhân dân Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 571/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 435/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 09 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 517/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 532/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 1944/TB-THADS ngày 29 tháng 07 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 2752/2024 ĐN-CV ngày 26 tháng 08 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam về việc thông báo kết quả thực hiện kế hoạch tổ chức đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ông Nguyễn Tiến Phúc, bà Đào Thị Hương Giang

Cùng đ/c: 228 đường Liêu Bình Hương, tổ 6, ấp Tân Lập, xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi, Tp.HCM.

- Bà Trần Thị Nhung

Đ/c: số 18 đường số 43, tổ 9, ấp Tân Thành, xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi, Tp.HCM.

Người phải thi hành án:

- Ông Nguyễn Văn Hồng, bà Phan Thị Hồng Cẩm

Cùng đ/c: 39 Hương lộ 2 (Tỉnh lộ 2), tổ 10, ấp Bàu Sim, xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi, Tp.HCM.

Nội dung:

Tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất có diện tích 103,3m² thuộc thửa đất số 565, tờ bản đồ số 27, tọa lạc tại xã Phước Vĩnh An, huyện Củ Chi, Tp.Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 473851, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00179/09 do Ủy ban nhân dân huyện Củ Chi cấp ngày 24/02/2009 cho ông Nguyễn Văn Hồng. Không có người tham gia đấu giá, bán đấu giá không thành.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản bán đấu giá. Hết thời hạn trên, nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi sẽ Quyết định giảm giá bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có tên trên được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Củ Chi;
- Trang TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Hiếu).



Trần Minh Hiếu